

Eladó Családi ház, 211 m², 688 m² telek, Debrecen

129 000 000 Ft (~332 166 €)



Adatlap sorszáma: #112402449

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2004

Az Ön kapcsolattartója:



Nagy Nikolett

+36 70 943-2141

ingatlan.niki@gmail.com

Debrecen Szabadságtelepen, Dévai utca-Kerecsen utcák között, 2 lakóház, 688 m²-es, öntözőrendszerrel ellátott, több autó parkolására is megfelelő, 2 utcára nyíló telken eladó, több generáció elszeparált együttélésére, de vállalkozásra is kiválóan alkalmasan.

A Dévai utca felől a régebbi építésű ház található, 85 m²-es, 2 szobás, konyha+étkezős, fürdőszobás, gáz és cserépkályha fűtéses ingatlan, amely 2002-ben került bővítésre és felújításra, akár bútorozottan is átvehető.

A nagyobb ház a Kerecsen utca felé esik, 126 m²-es, kiváló elosztású, nappali+amerikai konyhás, 4 hálószobás, fürdőszoba+2 wc-s, teraszos, gázkazán fűtéses, központi porszívóval és klímával felszerelt. 2004-ben épült téglafalazattal, Catepall zsindelytetővel, garázzsal, Északi oldalon szigeteléssel. Igény esetén a kiváló tervezésnek köszönhetően, a padlás beépíthető és minimum 40 m²-el bővíthető a lakótér.

A két lakóingatlan egy kb. 30 m²-es nyári konyha-"dühöngő" helyiség köti össze, wc-vel és zuhanyzóval, illetve itt van a kazánház is.

A környék kifejezetten csendes, családias, pár perc sétával boltok, zöldséges, buszmegálló is elérhető, ahol 4-5 megállóval a Belvárosba juthatunk.

Előre egyeztetve rugalmasan megtekinthető, az ingatlan tehermentes, az ár